



PROT N. 4356 DEL 9 3 MAGGIO 2015

COPIA

COMUNE DI ISOLA DEL LIRI PROVINCIA DI FROSINONE

Deliberazione del Consiglio Comunale

SESSIONE ORDINARIA IN I^a CONVOCAZIONE
N. 17 DEL 07 maggio 2015

**OGGETTO: Piano di alienazione del patrimonio comunale – Triennio 2015-2017 –
Determinazioni**

L'anno duemilaquindici il giorno sette del mese di maggio alle ore 19,35 e in prosieguo nella Sala Consiliare del Comune di Isola del Liri, appositamente convocata, mediante inviti consegnati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, con l'intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI			PRESENTI	ASSENTI
01	QUADRINI VINCENZO	X		9	D'ORAZIO VINCENZO	X	
1	QUADRINI MASSIMILIANO	X		10	CARINGI ANGELO	X	
2	D'AMBROSIO SARA	X		11	MARZIALE LUCIO	X	
3	PALLESCHI LAURA	X		12	DI PUCCHIO ANTONELLA	X	
4	PANTANO ILARIA	X		13	MANCINI ANGELA	X	
5	SCALA GIANNI	X		14	TOMASELLI MAURO	X	
6	MANCINI MONICA		X	15	TROMBETTA GIORGIO		X
7	ROMANO FRANCESCO	X		16	ALTOBELLI ENZO	X	
8	ROMANO PIERLUIGI	X					

Consiglieri presenti n. 15 Assenti n.2

Presiede il Presidente Vincenzo D'Orazio

Partecipa il Segretario Generale del Comune di Isola del Liri Avv. Pane Alfredo

Il Presidente nomina scrutatori i Consiglieri: Romano Pierluigi, Pantano Ilaria, Tomaselli Mauro

Il Presidente, constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta, che si tiene pubblica, ed invita il Consiglio Comunale a deliberare sulla pratica indicata in oggetto

Il Presidente dà la parola al Consigliere Comunale Caringi Angelo che illustra l'argomento in oggetto sostenendo che al momento non si prevede di alienare alcunché del patrimonio comunale.

Chiede ed ottiene la parola il Consigliere Di Pucchio Antonella che dichiara il voto contrario del proprio Gruppo in coerenza con quanto proposto in passato allorquando si suggeriva di alienare taluni beni perché non più produttivi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la discussione con gli interventi dei Consiglieri, la cui registrazione ufficiale, indicizzata per argomento e riprodotta su cd, è depositata in formato cartaceo agli atti della Segreteria e sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune con apposito link;

Che l'art. 12, comma 2 della L. 15 maggio 1997 n. 127 e s.m.i. disciplina le alienazioni dei beni immobili e dei diritti reali immobiliari degli Enti Locali;

Che ai sensi del D.P.R. 194/1996 e dell'art. 230 del TUEL 267/00, gli Enti locali sono tenuti a redigere il conto del patrimonio il quale rileva i risultati della gestione patrimoniale dell'Ente al termine dell'esercizio finanziario;

Dato atto che i beni immobili oggetto di alienazione devono essere quelli non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionale dell'Ente e suscettibili quindi di essere valorizzati ovvero dismessi;

Rilevato che attività propedeutica fondamentale per l'alienazione di beni patrimoniali è la predisposizione di un piano delle alienazioni immobiliari a cura della Giunta Comunale da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, poiché costituisce variante allo strumento urbanistico generale, e deve essere allegato al Bilancio di Previsione così come prescrive l'art. 58 del

D.L. 112/2008, convertito in legge n. 133 del 06/08/2008;

Visto il Regolamento Comunale;

Dato atto che l'art. 42, comma 2, lett. 1) TUEL 267/2000 prevede che l'organo consiliare ha competenza, tra l'altro, in materia di acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del Consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nell'ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari;

Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

Visto, altresì l'art. 3 D.L. 351/2001 convertito con modificazione dalla l.

23/11/2001 n. 410;

Visto, inoltre l'art. 3 bis aggiunto al sopra citato art. 3, del D.L. 351/2001 dall'art 1 comma 259 della L. n. 296/2006 (Finanziaria 2007) avente ad oggetto: "Valorizzazione e utilizzazione ai fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione";

VISTO il parere favorevole reso dai Responsabili del Servizio 8° Ing. Pierpaolo Spaziani Testa, ai sensi dell'art. 49 del TUEL come riportato nella scheda allegata;

ACQUISITO il parere favorevole di conformità espresso dal Segretario Generale, ai sensi del'art. 97 commi 2 e 4 lettera d) del D.lgs 267/2000 e della delibera di Giunta Municipale nr. 23 del 16/03/2015;



Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

DELIBERAZIONE: ALIENAZIONE BENI IMMOBILI DEL PATRIMONIO COMUNALE

Oggetto: parere di regolarità sotto il profilo tecnico-amministrativo espresso dal Responsabile del Servizio 8°, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D.Lgs. 267/00.

In riferimento all'oggetto, per la deliberazione evidenziata, si esprime parere come di seguito:

FAVOREVOLE

29 APR. 2015



Il Responsabile del Servizio
Ing. Pierpaolo Spaziani Testa



Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

Via S. Giuseppe, 1-03036 Isola Del Liri-P.Iva 00279790604-C.F. 91000660604-www.comune.isola-del-liri.fr.it

Servizio Finanziario
Tel. 0776/800809
Paghe-Economato
Tel. 0776/800828
Ragioneria
Tel. 0776/800829
Fax 0776/800872

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

OGGETTO: Alienazione beni immobili del patrimonio comunale.

In ordine alla regolarita' contabile (ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000), si esprime parere favorevole.

Isola del Liri, 29/04/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Claudia Marra





Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: "Alienazione beni immobili del patrimonio comunale".

PARERE DI CONFORMITA'

Si esprime il parere favorevole di conformità ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 4, lettera d), D. Lgs. 267/2000 e della deliberazione di Giunta Municipale n. 23 del 16.03.2015.

Isola del Liri, il 29. 04 .2015

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Alfredo Pane

Per i motivi espressi in narrativa:

Con voti FAVOREVOLI n. 11 - CONTRARI n. 3 (Di Pucchio Antonella, Mancini Angela, Tomaselli Mauro) - ASTENUTI N. 1 (Altobelli Enzo)

DELIBERA

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e, per l'effetto di stabilire che per l'anno 2015, non è prevista l'alienazione di beni immobili non strumentali

Dopo di che con voti FAVOREVOLI n. 11 - CONTRARI n. 3 (Di Pucchio Antonella, Mancini Angela, Tomaselli Mauro) - ASTENUTI N. 1 (Altobelli Enzo), la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.O.E.L. di cui al D. Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Vincenzo D'Orazio

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Avv. Alfredo Pane

li, 13 MAG. 2015

La presente deliberazione viene affissa in data odierna all'albo pretorio comunale.

Il Segretario Generale

f.to Avv. Alfredo Pane

Il Responsabile del Servizio I F.F.
F.to Dott.ssa Maria Di Pede

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Isola del Liri li, 13 MAG. 2015



Il Responsabile del Servizio I F.F.

Dott.ssa Maria Di Pede